

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧУЛПАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ИКРЯНИНСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

От 15.11.2013г. №26/11

с.Чулпан

Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории МО «Чулпанский сельсовет» на 2014г

Рассмотрев проект Положения о налоге на имущество физических лиц на территории МО «Чулпанский сельсовет», внесенный администрацией МО «Чулпанский сельсовет», руководствуясь статьей 8 Устава муниципального образования «Чулпанский сельсовет»

Совет муниципального образования «Чулпанский сельсовет»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т

1. Утвердить прилагаемое Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Чулпанский сельсовет» на 2014г.
2. Данное Решение обнародовать (здание Администрации, и сельской библиотеки)
3. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня обнародования и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2014года.

Председатель Совета МО
«Чулпанский сельсовет»

В.В. Большаков

**Положение
О налоге на имущество физических лиц на территории
МО«Чулпанский сельсовет»**

Настоящее Положение, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», устанавливает налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Чулпанский сельсовет»

Статья 1. Общие положения.

1. Налог на имущество физических лиц (далее- налог) обязателен к уплате на территории муниципального образования «Чулпанский сельсовет».
2. Настоящим Положением, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», на территории муниципального образования «Чулпанский сельсовет» устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц, а также налоговые льготы.

Статья 2. Налоговая ставка.

1. Ставка налога на строения, помещения и сооружения в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости.
2. Ставка налога устанавливается в следующих размерах:
1) жилой дом; 2) квартира 3) комната; 4) дача; 5) гараж; 6) иное строение, помещение и сооружение; 7) доля в праве общей собственности на имущество указанное в пунктах 1-6 настоящей статьи устанавливается в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и типа использования объекта налогообложения.

| Стоимость имущества | Ставка налога |
|--|---------------|
| До 300 тыс. рублей | 0,1 процента |
| От 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей | 0,25 процента |
| От 500 тыс. рублей до 1000 тыс. рублей | 0,5 процента |
| Свыше 1000 тыс. рублей | 1,0 процента |

Статья 3. Налоговые льготы.

1. Льготы установленные в соответствии со ст.4 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 г №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (с изменениями и дополнениями) действуют в полном объеме.
2. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.
3. Лицам не предоставившим необходимые документы, налог начисляется в полном объеме.

Статья 4. Сроки уплаты налогов.

1. Платежные извещения об уплате налога вручаются плательщикам налоговыми органами ежегодно не позднее 1 августа.
Уплата налога производится владельцами не ранее 1 ноября года следующего за истекшим налоговым периодом
2. Лица, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают его не более, чем за три предыдущих года.
Пересмотр неправильно произведенного налогообложения допускается не более чем за три предыдущих года.